



FULL

**COMMISSIONE 20%
SUGLI AFFITTI GENERATI**

Pratiche burocratiche
Attivazione annuncio
Ottimizzazione Tariffe
Qualità&Visibilità Annunci
Comunicazione con gli ospiti
Gestione Pricing
Gestione Pagamenti
Gestione contrattualistica
Check-in&Check-out
Pulizia professionale
Manutenzione Ordinaria
Supporto Ospiti 24h



BASE

**COMMISSIONE 10%
SUGLI AFFITTI GENERATI**

Attivazione annuncio
Ottimizzazione Tariffe
Qualità&Visibilità Annunci
Comunicazione con gli ospiti
Gestione Pricing
Gestione Pagamenti



SINGLE

PERSONALIZZA IL SERVIZIO

Check-in&Check-out
Pulizia professionale
Manutenzione Ordinaria
Supporto Ospiti 24h

CHIEDI UN PREVENTIVO

SU RICHIESTA

Progetto di ristrutturazione
Consulenza Arredo&Design
Fotografie professionali

Committment Fee alla firma del contratto di consulenza, per conferma dell'impegno e per copertura costi delle pratiche burocratiche per l'avviamento e registrazione dell'attività **€ 250**



info@lamiacasavacanze.com - www.lamiacasavacanze.com

ATTIVAZIONE E GESTIONE ANNUNCI

Sincronizziamo la disponibilità su diverse piattaforme

OTTIMIZZAZIONE DELLE TARIFFE

Applichiamo i prezzi di mercato in base alla stagione e la richiesta

QUALITÀ E VISIBILITÀ

Miglioriamo la qualità e la visibilità degli annunci per gli appartamenti gestiti da **LaMiaCasaVacanze**

GESTIONE PRICING

Gestiamo un tariffario dinamico per aumentare le richieste di affitti brevi

GESTIONE PAGAMENTI

Gestiamo e verifichiamo incassi e pagamenti per conto del Proprietario

GESTIONE CONTRATTUALISTICA

Quando richiesto da leggi e regolamenti locali

SUPPORTO OSPITI H24

Un nostro host sarà disponibile 7 giorni su 7 a supportare gli Ospiti durante la prenotazione

COMUNICAZIONE CON GLI OSPITI

Gestione di tutte le richieste di informazioni e prenotazioni

CHECK-IN E GESTIONE CHIAVI

Comunichiamo agli Ospiti le regole della casa e consegniamo le chiavi dell'appartamento al suo arrivo

PACCHETTO DI BENVENUTO

Il pacchetto comprende un **Welcome Kit**, una mappa della città e consigli

PULIZIE & CAMBIO BIANCHERIA

Pulizie dell'appartamento, cambio della biancheria e riassortimento dei materiali consumabili

MANUTENZIONE ORDINARIA

Attività di manutenzione per garantire il buon funzionamento



LaMiaCasaVacanze | Via del Tempio di Dia 36 - 00148 Roma
+39 338 722 6090 | +39 348 403 5020
info@lamiacasavacanze.com | www.lamiacasavacanze.com